

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Radomiu
Marek Wtorkiewicz
Kancelaria Komornicza nr XIV w Radomiu
26-610 Radom ul. Staromiejska 7
Sygn.akt KMP 23/15

W odpowiedzi podać: sygn. akt KMP

O B W I E S Z C Z E N I E

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym Radomiu Marek Wtorkiewicz Kancelaria Komornicza nr XIV w Radomiu, Radom ul. Staromiejska 7 zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 983 kpc, że w dniu **10 listopada 2020** roku o godz.**16.20** w Wydziale Cywilnym Sądu Rejonowego w **Radomiu** przy ulicy **Warszawskiej 1** w sali nr **II** odbędzie się:

D R U G A L I C Y T A C J A

nieruchomości: **działka nr 46/1** gruntowa o pow. 1.846 mkw zabudowana: budynkiem mieszkalnym o pow.użytkowej 64 mkw, budynkiem mieszkalnym o pow.użytkowej 70 mkw, budynkiem niemieszkalnym - garażowy o pow.zabudowy 42 mkw, budynkiem niemieszkalnym o pow.zabudowy 28 mkw, budowle położonej w miejscowości **Radom**, przy ulicy **Relaksowa 5** stanowiącej własność dłużnika:

Filipowski Zbigniew
ul. Relaksowa 5 m 1
26-617 Radom

posiadająca założoną księgę wieczystą w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Radomiu nr **RA1R/00036577/0**.

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę: **270.000,00** zł. Cena wywołania w powyższej licytacji wynosi: **dwie trzecie** wartości oszacowania tj. kwotę: **180.000,00** zł.

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości najpóźniej w dniu poprzedzającym licytację w gotówce lub w postaci książeczki oszczędnościowej Banków upoważnionych według prawa bankowego do jej wystawienia, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia Sądu. Rękojmię można uiścić także na konto komornika: PKO BP SA 47 1020 2629 0000 9002 0316 0926.

Nieruchomość tą można oglądać codziennie od dnia wywieszenia niniejszego obwieszczenia zaś operat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze komornika.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Nabywca obowiązany jest uiścić podatek od czynności cywilnoprawnych w wysokości 2%.